

משתתפים ה"ה: אדר' אודי כרמלי – מהנדס העיר, יו"ר הוועדה. מר ניב יהושע - סגן מנהל אגף החשבונות. עו"ד רתם בהרב, עו"ד ליהי שפייכר - שירות משפטי.

נוכחים : גב' יעל בן-שבת כספי - חשבת ומנהלת מחלקת כספים, גב' אורלי אראל - סגנית מהע ומנהלת אגף תכנון עיר, מר ליאור אבירם מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים, גב' דפנה בן גל לוי - עוזרת ומנהלת לשכה, מר תומר דרור - מנ. מח ניהול ובקרת תנועה, מר עומרי טביב - רכז מפקח שטח, גב' אילנה אשר- עוזרת תיאום ובקרה, גב' רות רחל ביטון - ממ מתאמת בקרה ותשתיות ומרכזת תכניות, מר אלעד רבינוביץ מ"מ מרכז התקשרויות ויועצים, מר רמי גבריאלי יועץ לבניית מאגרי מידע מתכננים.

מרכזת הועדה: סיגל בן מאיר

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות ההחלטה</u>
1.	1/5	מנהל הנדסה אגף אדריכל העיר	מתן שירותי ייעוץ- עריכת תכנית אסטרטגית לניהול וייצור אנרגיה בעיר- יועץ אחד	אישור ההתקשרות על בסיס 70%- איכות 30% מחיר. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לכל התקופה (שנתיים)
2.	2/5	מנהל הנדסה אגף תכנון אסטרטגי	הכנת מדיניות תכנון לוגיסטיקה עירונית של סחורות- יועץ אחד	אישור ההתקשרות על בסיס 60%- איכות 40% מחיר. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, [REDACTED] לכל התקופה (שנתיים)
3.	3/5	מנהל בנייה ותשתיות אגף התנועה מח' ניהול ובקרת תנועה	תכנון רמזורים חדשים, שינויים ברמזורים ותזמון רמזורים – 3 מתכננים	אישור ההתקשרות על בסיס 70%- איכות 30% מחיר. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, [REDACTED] לכל התקופה (3 שנים)
4.	4/5	מנהל בנייה ותשתיות אגף התנועה מח' ניהול ובקרת תנועה	תכנון קידוח אופקי לצורך העברת תשתית תקשורת לרמזורים ומצלמות תנועה- מתכנן אחד	אישור ההתקשרות על בסיס 70%- איכות 30% מחיר. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, [REDACTED] לכל התקופה (3 שנים)
5.	5/5	מינהל בנייה ותשתית אגף מבני ציבור מח' תכנון מבנים	פרוייקטים שונים- אדריכלות ועיצוב פנים- 7 אדריכלים	אישור ההתקשרות על בסיס 70%- איכות 30% מחיר. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, [REDACTED] לכל התקופה (3 שנים)

**החלטה מספר 1/5: מתן שירותי ייעוץ – עריכת תכנית אסטרטגית לניהול וייצור אנרגיה בעיר
1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל הנדסה	אדריכל העיר	

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות
מתן שירותי ייעוץ – עריכת תכנית אסטרטגית לניהול וייצור אנרגיה בעיר
תיאור מהות ההתקשרות
<p>עיריית תל אביב-יפו מעוניינת לקדם תכנית אסטרטגית לאנרגיה שתתכלל את פעילות העירייה, תקבע מטרות ויעדים בתחום ותסדיר שיתופי פעולה עם גורמים ממשלתיים, בינלאומיים ופרטיים. תכנית זו תסייע לעירייה להתמודד עם האתגרים הצפויים לה בתחום האנרגיה בשנים הקרובות, וכן בניצול הזדמנויות חדשות (סטטוטוריות, כלכליות וכד'). התכנית תקבע עקרונית לתכנון משק אנרגיה עירוני המבוסס על יסודות הקיימות והחדשנות.</p> <p align="right">מטרות ההתקשרות:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. אפיון והגדרת תחום האנרגיה כנושא חוצה ארגון והטמעתו במערכת העירונית. 2. בניית בסיס נתונים מתעדכן לניהול חכם של משאב האנרגיה בעיר. 3. יצירת פלטפורמות שותפויות ארוכות טווח - ציבוריות ופרטיות סביב קידומו של תחום האנרגיה. 4. קביעת חזון ויעדים כמותיים בשיתוף עם כלל בעלי העניין במגזר הפרטי והציבורי. 5. כתיבת תכנית פעולה להשגת היעדים שנקבעו ולניהול מתמשך של תחום אנרגיה בעיר. <p align="right">התוצרים המבוקשים:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. דו"ח מיפוי וניתוח תמונת מצב האנרגיה בעיר 2. בסיס נתונים מתעדכן לניהול חכם של משאב האנרגיה בעיר 3. הקמה והנחייה של פלטפורמות ארגוניות לשותפויות ארוכות טווח בתחום האנרגיה 4. תכנית פעולה לניהול וייצור אנרגיה בעיר <p align="right">תכולת העבודה:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>מיפוי תמונת מצב האנרגיה בעיר ובניית בסיס נתונים מתעדכן</u> <ol style="list-style-type: none"> א. נתוני צריכה ויצור בפילוח לפי מגזרים, מקורות אנרגטיים, שימושים אנרגטיים וכו', קביעת הנתונים הנדרשים תתבצע ע"י צוות העבודה המשותף ובהתאם למטרות התכנית ולמידע הקיים בעירייה. ב. המידע ירוכז לדו"ח + פלטפורמה מקוונת שתיבנה בשיתוף עם אגף מחשוב בעירייה 2. <u>מיפוי מצב הרגולציה ומרחב הפעולה העירוני</u> <ol style="list-style-type: none"> א. מיפוי רגולציה קיימת – ממשלתית + עירונית ב. מיפוי מסמכי מדיניות ותכניות קיימות - ממשלתית+עירונית+בינלאומי ג. מיפוי פעולות קיימות עירוניות וממשלתיות ד. מציאת שדות ההשפעה וטווח הפעולה העירוני ה. הצעות לשינוי רגולציה והנחיות מרחביות 3. <u>מיפוי מודלים כלכליים וגורמי מימון פוטנציאליים</u> <ol style="list-style-type: none"> א. מיפוי מודלים כלכליים למימון פרויקטים בתחום האנרגיה ב. מיפוי גורמי מימון פוטנציאליים 4. <u>מיפוי מקרי בוחן מהארץ והעולם (על בסיס עבודה קודמת שנעשתה על ידי מנהל הנדסה)</u> <ol style="list-style-type: none"> א. סקירת החומרים שברשותנו ב. ניתוח וארגון המידע

ג. הצעות אופרטיביות	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
שנתיים	

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

<p>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק</p>
<p>הייעוץ הנדרש לעבודה זו דורש מומחיות בנושא חדש יחסית בישראל ועוסקים בו מעט מומחים. מומחיות נדרשת : העבודה דורשת מומחיות וידע מדיסיפלינות שונות בהתייחס לשילוב ידע בתכנון עירוני, תכנון אסטרטגי ותכנון אנרגטי הן בקנה מידה ארצי (ידע ברגולציה, הסדרות, סטטוטוריקה) והן בתכנון ברמה העירונית (מגזר פרטי וציבורי). כמו כן, נדרש ידע ספציפי באופנים אפשריים לניהול תחום האנרגיה ברשויות מקומיות.</p>

4. תנאי סף – צוות העבודה

- **יועץ מתודולוגיה ואסטרטגיה** – בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בעריכת מסמכים אסטרטגיים כתיבת מסמכי מדיניות ותכניות פעולה.
- **מנהל מחקר מבוסס נתונים** – בעל ניסיון מוכח בניהול תהליכי מחקר מבוססי ידע והקמת מאגרי נתונים מורכבים.
- **מומחה אנרגיה** – בעל ידע מקצועי וניסיון של לפחות 7 שנים בתחומי ניהול, ייצור והתייעלות אנרגטית.
- **יועץ כלכלי** – ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בבניית מודלים כלכליים לקידום פרויקטים בקנה מידה גדול (עירוני, מתחמים, חברות עסקיות גדולות)
- **יועץ לשיתוף בעלי עניין** – בעל ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בבניית מתודולוגיות והנחיית תהליכי שיתוף בעלי עניין וקבלת החלטות לגורמים מדרגי ניהול ודרגי ביניים מהמגזר העסקי והציבורי.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

- הצעת מחיר (30%)
- איכות ההצעה וצוות העבודה (70%) :
 - הגשת מתווה ומתודולוגיה להכנת העבודה (20%).
 - ריאיון (10%).
 - ניסיון מקצועי של מנהל הפרויקט בתחום הנדרש (פרוייקטים בתכנים ובסדר גודל דומה למבוקש בפנייה) וניסיון עבודה מול רשויות מקומיות (15%)
 - צוות יועצים : ניסיון והתאמה מקצועית של צוות עבודה אשר ישתתף בהכנת העבודה וכן, ניסיון עבודה מול רשויות מקומיות (25%)

דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% איכות – 30% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
הנדסה	תכנון אסטרטגי	תכנון אסטרטגי

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
מדיניות תכנון לוגיסטיקה עירונית של סחורות	
תיאור מהות ההתקשרות	
ייעוץ בתחומים של תכנון עירוני, פרוגרמה תפעולית, והיתכנות כלכלית למגוון אמצעים שיוטמעו בתכנון מוקדם לניהול לוגיסטיקת הסחורות בעיר.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
שנתיים	

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>מדובר בעבודה חדשנית ופורצת דרך, שכן טרם נעשה בישראל מהלך תכנון מדיניות ללוגיסטיקה של סחורות בתחום העיר. לצורך ביצוע העבודה נדרשות התמחויות מגוונות וניסיון ייחודי. הכישורים והניסיון הנדרש לעבודה על ידי צוות היועצים, מקיף את התחומים הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> • היכרות עם עולם הלוגיסטיקה העירונית • פיתוח פרוגרמה תפעולית (יתרון בניסיון בפיתוח פרוגרמות למחסנים לוגיסטיים למחסנים לוגיסטיים ומרכזי הפצה זעירים); • בדיקות היתכנות כלכלית של הפרוגרמה התפעולית החדשה; • יכולת חקירה והכנת סקר דוגמאות מהעולם; • יכולת חקירה וניתוח דרישות הלוגיסטיקה של מגזרי תעסוקה ושרשראות אספקה שונות; • היכרות עם תהליכי תכנון סטטוטוריים, והבנה בתכנון עיר;

4. תנאי סף

בצוות היועצים יהיו:

- יועץ אדריכל או מתכנן ערים, בעל חמש שנות ניסיון לפחות בעבודה בתכנון או בניהול פרויקטים עירוניים;
- בעל ניסיון עבודה של חמש שנים לפחות עם מגזר הלוגיסטיקה;
- בעל תואר בכלכלה או במינהל עסקים, בעל ניסיון בעריכת בדיקות היתכנות כלכליות.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 12 / 2019 מיום 20.05.2019

ההצעות יבחנו על פי הקריטריונים המפורטים בטבלה להלן:

משקל	דגשים להערכה	פרמטר
60%	1. בשלום ההצעה – רמת בקיאות, איכות המתודולוגיה והתוצר המוצעים; (30%) 2. כישורים וניסיון של חברי הצוות (ניסיון בתחומי הייעוץ המפורטים לעיל; ינתן יתרון לניסיון רלוונטי בתחום הלוגיסטיקה, ובפרט בהקשר של מחסנים לוגיסטיים ומרכזי הפצה זעירים); והערכת יכולת ביצוע; (30%)	איכות ההצעה
40%	ניקוד ההצעה הכלכלית יעשה באופן הבא: ההצעה הזולה ביותר תזכה לניקוד המקסימלי, וההצעות האחרות יקבלו ניקוד יחסי בהתאמה.	הצעת מחיר

דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 60% איכות – 40% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 3/5: תכנון רמזורים חדשים, שינויים ברמזורים ותזמון רמזורים

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
בינוי ותשתיות	אגף התנועה	מחלקת ניהול ובקרת תנועה

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
תכנון רמזורים*3	
תיאור מהות ההתקשרות	
תכנון רמזורים חדשים, שינויים ברמזורים ותזמון רמזורים	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>תכנון רמזורים בתל אביב הינו תחום ייעודי עקב ארכיטקטורת המערכת, כל הרמזורים בעיר מחוברים ומופעלים ממרכז ניהול התנועה לצורך ניהול מיטבי של התנועה.</p> <p>בערים אחרות הרמזורים פועלים כל אחד באופן עצמאי, שינוי זה מהותי לאופן התכנון הנדרש.</p> <p>תכנון מסוג זה הוא ייחודי לעיריית ת"א.</p> <p>קיים מסי' מועט של מתכננים המתמחים בתכנון רמזורים במתודולוגיה העירונית.</p> <p>כמו כן נדרשים ממתכנן הרמזור לתכנן גם הסדרי תנועה זמניים לצורך הקמת הרמזור.</p> <p>תכנון הסדרי תנועה לצורך הקמת הרמזור הינו חלק מתהליך ביצוע הרמזור ואין צורך לפצל את העבודה בין 2 מתכננים שונים למניעת חילוקי דעות וחלקות אחריות מקצועית.</p>

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2 **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון במתן שירותים בתחום תכנון רמזורים, ברשויות מקומיות, במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעות ובהיקף שלא יפחת מ-200 שעות לכל שנה בנפרד.
- 4.3 **השכלה/רישיון** - המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה בתחום הנדסה אזרחית של מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות **הרשום בפנקס המהנדסים.**
- 4.4 **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

- 5.1 **משקל ציון האיכות**
 - 5.1.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל
 - 5.1.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
-----------	------	--------------

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2019 / 12 מיום 20.05.2019

ניסיון המציע מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף 5.2	50%	<ul style="list-style-type: none"> ניסיון המציע במתן שירותים בתחום תכנון רמזורים, ברשויות מקומיות, בהיקף שנתי ממוצע של עד 200 שעות, במהלך 3 השנים שקדמו להגשה – 0 נק'. כני"ל מ- 201 שעות ועד 400 שעות – 40 נק'. כני"ל מ- 401 שעות ועד 600 שעות – 80 נק'. כני"ל מעל 601 ומעלה – 100 נק'.
ניסיון בתכנון רמזורים המחוברים למרכז בקרה .	20%	בעל ניסיון ברשות שמערכות הרמזורים בה קשורות למרכז בקרה יזכה ב- 100 נק' ברכיב זה.
ראיון עם המציע	30%	ע"ב שאלון מובנה ואחיד.
סה"כ	100%	

5.2 משקל ציון המחיר

5.2.1 ציון המחיר יהווה **30%** מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי המציע :

- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%

דיון

1. גב' בן מאיר מצייגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% איכות – 30% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 4/5: תכנון ביצוע קידוחים אופקיים תת קרקעיים לצורך העברת תשתית תקשורת לרמזורים ולמצלמות תנועה.

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
בינוי ותשתיות	אגף התנועה	מחלקת ניהול ובקרת תנועה

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
תכנון קידוח אופקי * 1	
תיאור מהות ההתקשרות	
תכנון ביצוע קידוחים אופקיים תת קרקעיים לצורך העברת תשתית תקשורת לרמזורים ולמצלמות תנועה.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	[REDACTED]

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>תכנון ביצוע קידוח אופקי תת קרקעי לצורך העברת תשתית תקשורת למערך הרמזורים ומערך מצלמות בקרת התנועה.</p> <p>אופן ביצוע העבודה מסוג זה הינה בעלת הפרעה מזערית לאורח החיים השוטף בעיר, כאשר החלופה הרגילה הינה פתיחת מדרכות/ כבישים לזמן ממושך לצורך ביצוע העבודה, דבר הגורר פגיעה במרחב הציבורי. זמן ביצוע התשתית מהיר במידה ניכרת מפתיחת מדרכה/ כביש, ביום עבודה בפתיחת תשתית הכבישים/המדרכות הינה כ-50 מטר ליום עבודה, כאשר בקידוח אופקי הינו כ-500 מטר. יש להדגיש כי ביצוע העבודה הקידוח אופקי הינו באמצעות קבלני הרמזורים.</p>

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2 **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון במתן שירותים בתחום תכנון הקידוח האופקי, ברשויות מקומיות, במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעות ובהיקף שלא יפחת מ-200 שעות לכל שנה בנפרד.
- 4.3 **השכלה/רישיון** - המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה בתחום הנדסה אזרחית/הנדסת חשמל של מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות **הרשום בפקס המהנדסים**.
- 4.4 **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

- 5.1 **משקל ציון האיכות**

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2019 / 12 מיום 20.05.2019

5.1.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן :

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> ניסיון המציע במתן שירותים בתחום תכנון הקידוח האופקי, ברשויות מקומיות, בהיקף שנתי ממוצע של עד 200 שעות, במהלך 3 השנים שקדמו להגשה – 0 נק'. כני"ל מ- 201 שעות ועד 300 שעות – 40 נק'. כני"ל מ – 301 שעות ועד 400 שעות – 80 נק'. כני"ל מעל 401 שעות ומעלה – 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף 5.2
ע"ב שאלון מובנה ואחיד.	30%	ראיון עם המציע
	100%	סה"כ

5.2. משקל ציון המחיר

5.2.1. ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על

ידי המציע :

- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%

דיון

- גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
- הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
- הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
- הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
- הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

- הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
- הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% איכות – 30% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
- הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
- תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 5/5 פרוייקטים שונים - אדריכלות ועיצוב פנים
1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בת"ש	מבני ציבור	מח' תכנון מבנים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
אדריכלות ועיצוב פנים *7	
תיאור מהות ההתקשרות	
פרוייקטים שונים- אדריכלות ועיצוב פנים	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	[REDACTED]

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>עבודת התכנון המבוצעת באגף מבני ציבור מהווה בסיס לתהליך עירוני של כל פרויקט בינוי. עבודת הבדיקה והתכנון הראשוני הינה מורכבת ונדרש לה נסיון ספציפי ולכן לא ניתן לפנות לקבל האדריכלים הרחב. העבודה מחייבת הכרות מעמיקה עם דרישות של חוזר מנכ"ל, מעבר לחוק התכנון והבנייה, בתחום הבנייה הציבורית בכלל ובפרט בתחום החינוך, מהווה את חלק הארי של העבודה. לוח הזמנים הנוקשה והקצר (מותלה בפתיחת שנת הלימודים במוסדות החינוך) אשר מחייבות עבודות אלו דורש הכרות מעמיקה וניסיון בהליכים הסטוטוריים הנדרשים ובעבודה מול רשויות חיצוניות הנדרשות לאשר את התכנון, זמינות מאד גבוהה זמני תגובה קצרים במיוחד שאינם מאפיינים את רב נותני השירותים בתחום זה. כל עיכוב עלול לגרום לכשל עירוני במתן שירות לתושב בתחומים בהם העירייה מחוייבת לתקן, בעיקר במוסדות החינוך.</p> <p>לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם אדריכלים בעלי ידע ומומחיות, הכרת אופן העבודה מול הגופים המאשרים, זמינות זמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.</p>

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון של 3 שנים ומעלה שקדם למועד ההצעה, במתן שירותים בתחום אדריכלות במבני ציבור.

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2019 / 12 מיום 20.05.2019

4.3. השכלה/רישיון - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה אדריכל רשום בפנקס האדריכלים בתחום האדריכלות.

4.4. ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

5.1. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
במסגרת אמת מידה זו יינתן ניקוד לפי הפרמטרים שלהלן: ניסיון במבני ציבור – 40 נק'. עבודה מול משה"ח – 25 נק'. ניסיון בעבודות שיפוצים, 25 נק'. ניסיון במבנה ציבורי משולב – 10 נק'.	70%	ניסיון המציע בתחום מוסדות ציבור ומבני חינוך בפרט
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	100%	סה"כ

5.2. משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז ההנחה שיוצע על ידו עבור כל אחד מ – 2 הרכיבים הבאים:

- בגין רכיב ההתחשבות על בסיס " שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת התעריפים והנהלים לעבודות התכנון במערכת הביטחון / "הספר הצהוב" בפרק אדריכלות פנים וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ – 10% (רכיב זה יהווה 50% בשקלול).
- בגין רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ – 15% (רכיב זה יהווה 50% בשקלול).

דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% איכות – 30% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

עו"ד רתם בהרב,
שירות משפטי

תאריך

ניב יהושע,
ס. מנהל אגף החשבות

תאריך

אדרי אודי כרמלי,
מהנדס העיר

תאריך